



Építőipari helyzetjelentés – További áremelkedések

Az alábbi cikkünkben az építőipari ágazatnak a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett 2021. szeptemberére vonatkozó adatait közöljük. A III. negyedév rendelkezésre álló adatai alapján rögzíthető, hogy az építőipar termelői árai 12,8%-kal nőttek az előző év azonos időszakához viszonyítva.

A Központi Statisztikai Hivatal adatai

- [1] A Központi Statisztikai Hivatal („**KSH**”) adatgyűjtéseire használt fogalom meghatározás alapján az építőipar mint ágazat tartalmazza az épületek és az egyéb építmények szerkezetkész és szakosodott építését, az új építmények építését és a meglévő építmények javítását, bővítését és átalakítását is.
- [2] A [KSH legfrissebb adatai szerint](#) 2021 szeptemberében az építőipari termelés volumene a nyers adatok szerint 14,2%-kal magasabb volt az egy évvel korábbinál.
- [3] 2021 szeptemberében az előző év azonos hónapjához képest az épületek építményfőcsoport termelése 21,2%-kal, az egyéb építményeké pedig 6,7%-kal nőtt. A három építőipari ágazat közül az épületek építésének termelése 30,1%-kal, a speciális szaképítésé 6,3%-kal, az egyéb építmények építése pedig 12,7%-kal bővült.
- [4] A szezonálisan és munkanaphatással kiigazított indexek alapján az építőipar termelése 4,2%-kal nőtt az augusztuséhoz képest.
- [5] 2021 szeptemberében az előző év azonos hónapjához képest a megkötött új szerződések volumene 16,1%-kal csökkent, ezen belül az épületek építésére kötött szerződéseké 28,4%-kal nőtt, az egyéb építmények építésére vonatkozóké pedig 34,9%-kal csökkent.
- [6] Az építőipari vállalkozások 2021. szeptember végi szerződésállományának volumene 12,9%-kal magasabb volt a 2020. szeptember végénél. Az épületek építésére vonatkozó szerződések volumene 21,4%-kal, az egyéb építményeké pedig 7,7%-kal volt nagyobb, mint egy évvel korábban.
- [7] Az építőipari termelői árak a III. negyedévben az építőipar ágazatain belül az épületek építésében 14,8%-kal, az egyéb építmények építése vonatkozásában 8,6%-kal, a speciális szaképítésben 14,4%-kal nőttek a 2020. év azonos időszakához viszonyítva. Az építőipar árai az előző negyedévinél 4,2%-kal magasabbak voltak.
- [8] Az adatok alapján megállapítható, hogy az építőipar termelése kedvezően alakult: 10,5%-kal emelkedett 2021 első kilenc hónapjában az előző év azonos időszakához képest.

Szerzők: *dr. Fenyőházi András és dr. Varga Evelin*

CERHA HEMPEL Dezső és Társai Ügyvédi Iroda

<http://constructionpapers.hu/>



Ha további szakmai anyagok is érdeklík az építési jog világából, látogassa meg honlapunkat, kattintson: [Construction Papers](#)

Copyright © 2021 CERHA HEMPEL Dezső és Társai Ügyvédi Iroda – all rights reserved.

Levelezési címünk:

CERHA HEMPEL Dezső és Társai Ügyvédi Iroda
1011 Budapest
Fő utca 14-18.
Magyarország

E-mail:

andras.fenyohazi@cerhahempel.hu
evelin.varga@cerhahempel.hu