

## Építőipari helyzetjelentés – Folytatódó növekedés

**Az alábbi cikkünkben az építőipari ágazatnak a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett 2021 júliusára vonatkozó adatait közöljük. Az előző évi adatokhoz képest továbbra is növekedés figyelhető meg az iparágban.**

### A Központi Statisztikai Hivatal adatai

- [1] A Központi Statisztikai Hivatal („KSH”) adatgyűjtéseihez használt fogalom meghatározás alapján az építőipar mint ágazat tartalmazza az épületek és az egyéb építmények szerkezetkész és szakosodott építését, az új építmények építését és a meglévő építmények javítását, bővítését és átalakítását is.
- [2] A [KSH legfrissebb adatai szerint](#) 2021 júliusában az építőipari termelés volumene a nyers adatok szerint 22,5%-kal magasabb volt az egy évvel korábbinál.
- [3] 2021 júliusában az előző év azonos hónapjához képest az épületek építményfőcsoport termelése 21,1%-kal, az egyéb építményeké pedig 25,4%-kal nőtt. A három építőipari ágazat mindegyikében bővülés következett be: az épületek építésének termelése 27,4%-kal, a speciális szaképítésé 27,3%-kal, az egyéb építmények építése 11,0%-kal bővült.
- [4] A szezonálisan és munkanaphatással kiigazított indexek alapján az építőipar termelése 0,4%-kal csökkent a júniuséhoz képest.
- [5] 2021 júliusában az előző év azonos hónapjához képest a megkötött új szerződések volumene 47,3%-kal nőtt, ezen belül az épületek építésére kötött szerződéseké 38,3%-kal, az egyéb építmények építésére vonatkozóké 56,5%-kal nőtt.
- [6] Az építőipari vállalkozások 2021. július végi szerződésállományának volumene 19,1%-kal magasabb volt a 2020. július végénél. Az épületek építésére vonatkozó szerződések volumene 32,6%-kal, az egyéb építményeké pedig 10,4%-kal volt nagyobb, mint egy évvel korábban.
- [7] Az adatok alapján megállapítható, hogy az építőipar termelése kedvezően alakult: 9,8%-kal emelkedett 2021 első hét hónapjában az előző év azonos időszakához képest.
- [8] A fentiek fényében az építőipar termelésének növekedése tagadhatatlan az előző évhez képest, de ez köszönhető a 2020-as év alacsony bázisszámainak is.

\*\*\*

*Szerzők: dr. Fenyőházi András és dr. Varga Evelin*

Ha további szakmai anyagok is érdeklnek az építési jog világából, látogassa meg honlapunkat, kattintson: [Construction Papers](#)

*Copyright © 2021 CERHA HEMPEL Dezső és Társai Ügyvédi Iroda – all rights reserved.*

**Levelezési címünk:**

CERHA HEMPEL Dezső és Társai Ügyvédi Iroda  
1011 Budapest  
Fő utca 14-18.  
Magyarország

**E-mail:**

[andras.fenyohazi@cerhahempel.hu](mailto:andras.fenyohazi@cerhahempel.hu)  
[evelin.varga@cerhahempel.hu](mailto:evelin.varga@cerhahempel.hu)