

Építőipari helyzetjelentés – Növekedésben az árak és a termelés is

Az alábbi cikkünkben az építőipari ágazatnak a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett 2021 júniusára vonatkozó adatait közöljük. A II. negyedév rendelkezésre álló adatai alapján rögzíthető, hogy az építőipar termelői árai 9,3%-kal nőttek az előző év azonos időszakához viszonyítva.

A Központi Statisztikai Hivatal adatai

- [1] A Központi Statisztikai Hivatal („KSH”) adatgyűjtéseihez használt fogalommeghatározás alapján az építőipar mint ágazat tartalmazza az épületek és az egyéb építmények szerkezetkész és szakosodott építését, az új építmények építését és a meglévő építmények javítását, bővítését és átalakítását is.
- [2] A [KSH legfrissebb adatai szerint](#) 2021 júniusában az építőipari termelés volumene a nyers adatok szerint 27,8%-kal magasabb volt az egy évvel korábbinál.
- [3] 2021 júniusában az előző év azonos hónapjához képest az épületek építményfőcsoport termelése 25,0%-kal, az egyéb építményeké pedig 32,1%-kal nőtt. A három építőipari ágazat mindegyikében bővülés következett be: az épületek építésének termelése 15,0%-kal, a speciális szaképítésé 29,4%-kal, az egyéb építmények építése 39,0%-kal bővült.
- [4] A szezonálisan és munkanaphatással kiigazított indexek alapján az építőipar termelése 3,5%-kal nagyobb volt a májusinál.
- [5] 2021 júniusában az előző év azonos hónapjához képest a megkötött új szerződések volumene 65,9%-kal nőtt, ezen belül az épületek építésére kötött szerződéseké 72,4%-kal, az egyéb építmények építésére vonatkozóké 56,1%-kal, nőtt.
- [6] Az építőipari vállalkozások 2021. június végi szerződésállományának volumene 21,2%-kal magasabb volt a 2020. június végénél. Az épületek építésére vonatkozó szerződések volumene 32,0%-kal nagyobb, az egyéb építményeké 14,3%-kal nagyobb volt, mint egy évvel korábban.
- [7] Az építőipari termelői árak a II. negyedévben az építőipar ágazatain belül az épületek építésében 10,0%-kal, az egyéb építmények építése vonatkozásában 7,2%-kal, a speciális szaképítésben 10,2%-kal nőttek a 2020. év azonos időszakához viszonyítva. Az építőipar árai az előző negyedévinél 3,7%-kal magasabbak voltak.
- [8] A II. negyedéves adatok alapján megállapítható, hogy az építőipar termelése kedvezően alakult az I. negyedéves adatok ellenére is: 7,3%-kal emelkedett 2021 első hat hónapjában az előző év azonos időszakához képest.

Szerzők: dr. Fenyőházi András és dr. Varga Evelin

Ha további szakmai anyagok is érdeklík az építési jog világából, látogassa meg honlapunkat, kattintson: [**Construction Papers**](#)

Copyright © 2021 CERHA HEMPEL Dezső és Társai Ügyvédi Iroda – all rights reserved.

Levelezési címünk:

CERHA HEMPEL Dezső és Társai Ügyvédi Iroda
1011 Budapest
Fő utca 14-18.
Magyarország

E-mail:

andras.fenyohazi@cerhahempel.hu
evelin.varga@cerhahempel.hu