

Építőipari helyzetjelentés – Magasból a mélybe?

Az alábbi cikkünkben az építőipari ágazatnak a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett 2021. februárjára vonatkozó adatait közöljük. A február havi adatok jelentős esést rögzítenek, ami pesszimizmusra adhat okot, azonban köztudott tény, hogy az év eleje az építőipar éves termelésében nem sokat nyom a latban.

A Központi Statisztikai Hivatal adatai

- [1] A Központi Statisztikai Hivatal („**KSH**”) adatgyűjtéseihez használt fogalommeghatározás alapján az építőipar mint ágazat tartalmazza az épületek és az egyéb építmények szerkezetkész és szakosodott építését, az új építmények építését és a meglévő építmények javítását, bővítését és átalakítását is.
- [2] A [KSH legfrissebb adatai](#) szerint 2021 februárjában az építőipari termelés volumene a nyers adatok szerint 16,1%-kal alacsonyabb volt az egy évvel korábbinál.
- [3] 2021 februárjában az előző év azonos hónapjához képest mindkét építményfőcsoport termelése csökkent: az épületeké 16,7%-kal, az egyéb építményeké 15%-kal. Mindhárom építőipari ágazat termelése kisebb lett: az épületek építésében 8,8%-os, az egyéb építmények építésében 11,3%-os, míg a speciális szaképítésben 21,7%-os volt a visszaesés.
- [4] A szezonálisan és munkanaphatással kiigazított indexek alapján az építőipar termelése 11,7%-kal kisebb volt a januárinál.
- [5] A 2021 februárjában az előző év azonos hónapjához képest a megkötött új szerződések volumene 29,4%-kal csökkent, ezen belül az egyéb építmények építésére vonatkozóké 33,6%-kal, az épületek építésére kötött szerződéseké 25,4%-kal csökkent.
- [6] Az építőipari vállalkozások 2021. február végi szerződésállományának volumene 0,4%-kal magasabb volt a 2020. február végénél. Az épületek építésére vonatkozó szerződések volumene 2,7%-kal nagyobb, az egyéb építményeké 1%-kal kisebb volt, mint egy évvel korábban.
- [7] Minderre tekintettel nem meglepő, hogy az építőipar termelése 4,3%-kal csökkent 2021. első két hónapjában az előző év azonos időszakához képest.

Szerzők: dr. Fenyőházi András és dr. Szabó Zsanett

Ha további szakmai anyagok is érdeklnek az építési jog világából, látogassa meg honlapunkat, kattintson: [Construction Papers](#)

Copyright © 2021 CERHA HEMPEL Dezső és Társai Ügyvédi Iroda – all rights reserved.

Levelezési címünk:

CERHA HEMPEL Dezső és Társai Ügyvédi Iroda
1011 Budapest
Fő utca 14-18.
Magyarország

E-mail:

andras.fenyohazi@cerhahempel.hu
zsanett.szabo@cerhahempel.hu