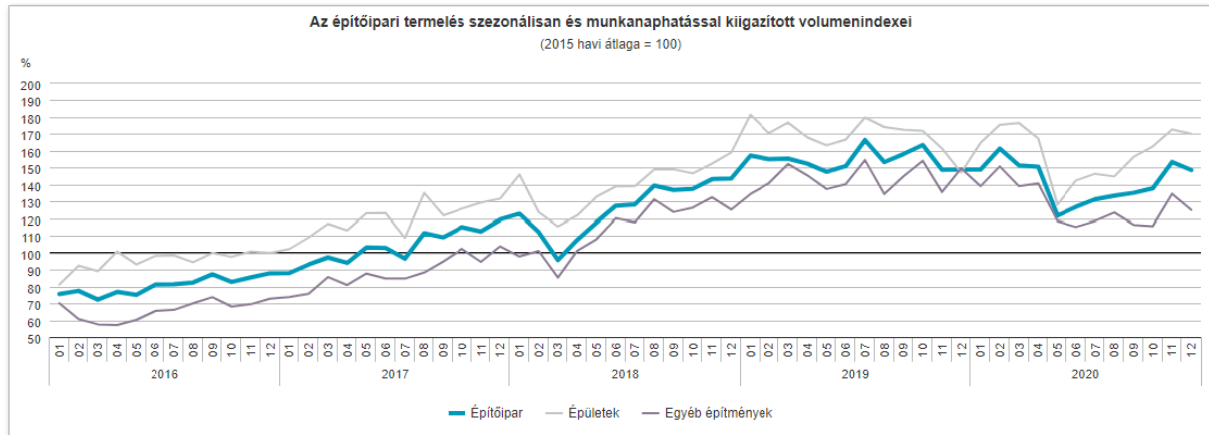




## Építőipari helyzetjelentés – Csökkent az építőipar teljesítménye

**Az alábbi cikkünkben a Központi Statisztikai Hivatal 2020. évre vonatkozó építőipari adatközlésére hívjuk fel a figyelmet, melynek értelmében a 2020. évben az építőipar termelése 9,1 %-kal elmaradt a 2019. évitől.**



### A Központi Statisztikai Hivatal adatai

- [1] A Központi Statisztikai Hivatal („**KSH**”) adatgyűjtéseihez használt fogalm meghatározás alapján az építőipar mint ágazat tartalmazza az épületek és az egyéb építmények szerkezetkész és szakosodott építését, az új építmények építését és a meglévő építmények javítását, bővítését és átalakítását is.
- [2] A KSH legfrissebb adatai szerint a 2020. évben az építőipari termelés 9,1 %-kal, ezen belül az épületek építése 5 %-kal, míg az egyéb építményeké 13,1%-kal csökkent a 2019. évhez képest.
- [3] Tavaly decemberben az építőipari termelés volumene a nyers adatok szerint 0,3%-kal elmaradt az egy évvel korábbtól. A két építményfőcsoport termelése ellentétesen alakult: az épületeké 15,1%-kal nőtt, az egyéb építményeké 16,5%-kal visszaesett.
- [4] A szezonálisan és munkanaphatással kiigazított indexek alapján az építőipar termelése a 2020. novemberihez mérten 3,1%-kal csökkent, 2020. decemberben 22,2%-kal meghaladta a 2020. májusi mélypontot.
- [5] A 2020. decemberében megkötött új szerződések volumene 6,1%-kal, ezen belül az épületek építésére kötött szerződéseké 3,5 %-kal, az egyéb építmények építésére vonatkozóké 8,8%-kal nőtt.
- [6] Az építőipari vállalkozások december végi szerződésállománya 7,8 %-kal magasabb volt a 2019. december véginél. Az épületek építésére vonatkozó



szerződések volumene 60,8 %-kal nagyobb, az egyéb építményeké 11,0%-kal kisebb volt, mint egy évvel korábban.

- [7] Az építőipar tavaly IV. negyedévi árai 1,1 %-kal magasabbak voltak az előző negyedévinél. A IV. negyedévben az építőipar termelői árai 6,3%-kal emelkedtek az előző év azonos időszakához viszonyítva. Az építőipar ágazatain belül az épületek építésében 5,8 %-kal, az egyéb építmények építése vonatkozásában 6,5 %-kal, míg a legnagyobb súlyú, speciális szaképítésben 6,6%-kal nőttek az árak a 2019. IV. negyedévihez mérten.
- [8] A tavaly decemberi növekvő rendelésállomány biztató képet fest a 2021. évi építőipari teljesítmény várható alakulását illetően.

\*\*\*

*Szerzők: dr. Fenyőházi András és dr. Szabó Zsanett*

Ha további szakmai anyagok is érdeklék az építési jog világából, látogassa meg honlapunkat, kattintson: [Construction Papers](#)

*Copyright © 2020 CERHA HEMPEL Dezső és Társai Ügyvédi Iroda – all rights reserved.*

**Levelezési címünk:**

CERHA HEMPEL Dezső és Társai Ügyvédi Iroda  
1011 Budapest  
Fő utca 14-18.  
Magyarország

**E-mail:**

[andras.fenyohazi@cerhahempel.hu](mailto:andras.fenyohazi@cerhahempel.hu)  
[zsanett.szabo@cerhahempel.hu](mailto:zsanett.szabo@cerhahempel.hu)